

COMMUNIQUE DE PRESSE DU 12/02/2018

Inauguration du Gamm Vert de Cozes le 12 février 2018

Jardinerie Monplaisir, acteur régional important de la distribution verte modernise son réseau.

Jardinerie Monplaisir, filiale du Groupe Coopératif Océalia, franchisee Gamm Vert, continue la modernisation de son réseau de 35 magasins en Nouvelle-Aquitaine.

Depuis le mois de septembre, la SAS Jardinerie Monplaisir construit un magasin neuf sur la petite ville de Cozes en Charente-Maritime. Elle exploitait depuis de nombreuses années un magasin modeste au centre de Cozes sur une surface de 440 m² : le magasin était vétuste et de moins en moins conforme aux attentes légitimes des consommateurs.

Après le magasin de Parthenay en 2016, le magasin de Melle en 2017 c'est au tour, cette année, du site de Cozes de voir la construction d'un magasin flambant neuf.

Ce nouveau magasin se situe sur le même terrain que l'ancien Gamm Vert mais avec une visibilité accrue depuis la voie publique. Un parking d'une quarantaine de places va permettre aux clients un stationnement aisé, de plain-pied avec le magasin, et entièrement plat, important pour la manutention des produits pondéreux vendus de façon conséquente dans ce magasin.

Jardinerie Monplaisir a été très attentif à la qualité de la construction : dernières normes en termes de réglementation thermique, récupération des eaux d'arrosage, éclairage basse consommation, quai de déchargement, locaux sociaux lumineux et confortables.

La surface commerciale est de 999 m². La répartition de cette surface est la suivante :

Un magasin de 604 m²

Une serre froide de 257m²

Une surface de vente extérieure pépinière de 138 m²

La réserve du magasin consacrée aux rayons traditionnels Gamm VERT est de 221 m²

Une réserve complémentaire réservée au rayon Matériaux de construction de 117 m² complète l'ensemble.

Le coût de l'opération dépasse le million d'€ hors honoraires.

L'ensemble des lots a été attribué à des entreprises de la Nouvelle-Aquitaine sauf le lot amélioration de sol (2 entreprises en France) et la serre froide (2 entreprises en France).

Contact presse : Service communication

Agnès Buisson, 06 11 70 04 91 – abuisson@ocealia-groupe.fr

Des photographies pourront vous être envoyées sur demande.

Le lot le plus conséquent (VRD) revenant à une entreprise locale. L'ensemble de la construction a été suivi par le cabinet Périgourdin CETEC. Jardineries Monplaisir remercie les services administratifs Municipaux et Départementaux ainsi que les élus locaux pour leur approche constructive du dossier.

L'offre est la proposition traditionnelle Gamm Vert :

- ✓ Un rayon jardin conséquent avec une offre végétale importante
- ✓ Un rayon alimentation animale : poules, chien, chat, canarie, poisson rouge, cheval ...
- ✓ Un rayon vêtement : travail, pluie, bottes, brodequins, et un peu de vêtement de collection
- ✓ Un rayon terroir : une offre en lien direct avec les activités de notre actionnaire Coopérative Océalia

En complément le magasin développe :

- une offre bricolage importante, logique avec l'activité matériaux historique du magasin.
- Une offre qui se veut en adéquation avec le territoire avec un rayon « pêche à pieds » : une incitation aux promenades sur le littoral proche.

Cette évolution est le deuxième événement important de l'exercice. Jardineries Monplaisir a en effet repris, courant novembre, une jardinerie importante à Pons en Charente-Maritime, sauvegardant trois emplois et consolidant son emprise territoriale.

Le projet suivant consistera à la rénovation et à l'agrandissement du magasin de Niort (Deux-Sèvres). Ce dossier plus complexe devrait être finalisé pour fin 2018 dans le meilleur des cas.

Jardineries Monplaisir en quelques chiffres :

- ✓ 35 magasins Jardineries sur 5 départements
- ✓ Plus de 27 millions d'Euro de chiffre d'affaires HT
- ✓ 160 salariés en CDI
- ✓ Franchisé Gamm Vert depuis 1985

Contact presse : Service communication

Agnès Buisson, 06 11 70 04 91 – abuisson@ocealia-groupe.fr

Des photographies pourront vous être envoyées sur demande.



Quelques chiffres :

Océalia est un Groupe Coopératif riche de ses 7 200 adhérents actifs, ses 910 salariés ainsi que de la diversité de ses activités : grandes cultures, viticulture, élevage, jardinerie, transport, alimentation animale, fabrication et commercialisation de pop corn, embouteillage et mise en marché de vins, cognac et pineau.

Acteur référent sur son territoire (départements 16, 17, 24, 86 et 79), avec un CA de 531 M€, Océalia appuie son développement sur sa vision stratégique : Devenir un Groupe Coopératif attractif, responsable et créateur de valeur pour les agriculteurs.

Pour plus d'informations : www.ocealia-groupe.fr,

Suivez-nous sur les réseaux



Contact presse : Service communication

Agnès Buisson, 06 11 70 04 91 – abuisson@ocealia-groupe.fr

Des photographies pourront vous être envoyées sur demande.

